



Lumina

Județul Constanța

**REGULAMENT ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE
AL SERVICIULUI DE ADMINISTRARE
A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT**

ANEXA 2 la H.C.L. nr.

Privind stabilirea formei de gestiune directă pentru serviciului de administrare a domeniului public și privat la nivelul U.A.T. Comuna Lumina și darea în administrare a serviciului către serviciul cu personalitate juridică - "Serviciul Local de Salubritate Lumina"

REGULAMENT

de organizare și funcționare a serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local

CUPRINS

CAP. I Dispoziții generale	2
CAP. II Definiții	2
CAP. III Organizarea și gestiunea serviciilor de administrare a domeniului public și privat	3
Organizarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat	3
Gestiunea serviciilor de administrare a domeniului public și privat	6
CAP. IV Realizarea serviciului de administrare a domeniului public și privat	6
SECȚIUNEA 1. Asigurarea condițiilor sanitare pe domeniul public și privat	6
SECȚIUNEA a 2-a. Administrarea drumurilor și a străzilor	8
SECȚIUNEA a 3-a. Amenajarea și întreținerea parcărilor	9
SECȚIUNEA a 4-a.....	10
SECȚIUNEA a 5-a.....	21
SECȚIUNEA a 6-a.....	22
CAP. V Drepturile și obligațiile autorităților administrației publice locale, ale operatorilor și beneficiarilor de servicii de administrare a domeniului public și privat	26
SECȚIUNEA 1. Drepturile și obligațiile autorităților administrației publice locale	26
SECȚIUNEA a 2-a. Drepturile și obligațiile operatorului	27
SECȚIUNEA a 3-a. Drepturile și obligațiile utilizatorilor	28
CAP. VI. Finanțarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat	29
CAP. VII Prețuri, tarife și taxe	31
CAP. VIII Răspunderi și sancțiuni	32
CAP. IX DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE	32

CAP. I Dispoziții generale

ART. 1

Prezentul regulament stabilește cadrul juridic unitar și condițiile în care se desfășoară activitatea de administrare a domeniului public și privat în comuna Lumina, în conformitate cu principiile și reglementările prevăzute în Cartea și Convenția europeană pentru protecția mediului și dezvoltare durabilă Recomandarea 1.130/1990 a Adunării Parlamentare a Consiliului Europei, în Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările ulterioare, în Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, și în Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 2

Serviciul public de administrare a domeniului public și privat se desfășoară sub autoritatea administrației publice locale ale comunei Lumina care controlează gestionarea serviciului, urmărește realizarea strategiilor în domeniul serviciilor de administrare a domeniului public și privat pe plan local.

ART. 3

(1) Prevederile prezentului regulament se aplică serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat, denumite în continuare servicii de administrare a domeniului public și privat, din comuna Lumina, precum și la proiectarea, executarea, recepționarea, exploatarea și întreținerea bunurilor mobile și imobile aparținând domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale ale comunei Lumina.

CAP. II Definiții

ART. 4

Pentru definirea obiectului prezentului regulament se folosesc următorii termeni:

- a) activități edilitar-gospodărești - ansamblul acțiunilor de utilitate și interes public local sau județean, desfășurate din inițiativa și sub organizarea autorităților administrației publice locale, prin care se asigură, într-o concepție unitară și coerentă, buna gospodărire și modernizarea localităților, dezvoltarea durabilă a acestora și a infrastructurii edilitar urbane, precum și condiții normale de muncă, de viață și de locuit pentru comunitățile locale;
- b) domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale – totalitatea bunurilor mobile și imobile intrate în proprietatea unităților administrativ-teritoriale

prin modalitățile prevăzute de lege și care nu fac parte din domeniul public al acestora;

- c) domeniul public al unităților administrativ-teritoriale – totalitatea bunurilor mobile și imobile aflate în proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public local ori județean și care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național;
- d) infrastructura edilitar-urbană – ansamblul bunurilor mobile și imobile dobândite potrivit legii, constând în clădiri, construcții și instalații tehnologice, echipamente funcționale, dotări specifice și mobilier urban, inclusiv terenurile aferente, destinate desfășurării unor activități edilitargospodărești; infrastructura edilitar-urbană face parte din domeniul public sau privat al unităților administrativ-teritoriale și este supusă regimului juridic al proprietății publice sau private, potrivit legii;
- e) mobilier stradal – aparate de joacă pentru copii, panouri de prezentare, coșuri de gunoi, mese de șah, mese de ping-pong, popice, bănci, garduri metalice pentru protecția spațiilor verzi;
- f) servicii de administrare a domeniului public și privat totalitatea acțiunilor și activităților edilitar-gospodărești prin care se asigură administrarea, gestionarea și exploatarea bunurilor din domeniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale, altele decât cele date, potrivit legii, în administrarea altor servicii publice locale.

CAP. III Organizarea și gestiunea serviciilor de administrare a domeniului public și privat

Organizarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat

ART. 5

Înființarea, organizarea, coordonarea și reglementarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat constituie obligația exclusivă a autorității administrației publice locale ale comunei Lumina, iar monitorizarea și controlul funcționării și gestionării acestora intră în atribuțiile și responsabilitatea exclusivă ale acestei autorități.

ART. 6

Administrarea și exploatarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale ale comunei Lumina se vor face de către „**Serviciul Local de Salubritate Lumina**”.

ART. 7

La elaborarea și aprobarea regulamentelor de organizare și funcționare a serviciilor de administrare a domeniului public și privat s-a avut în vedere respectarea și îndeplinirea principiilor înscrise în Ordonanța Guvernului nr. 71/2002, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 8

Funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat se va face în condiții de transparență prin consultarea cu utilizatorii și asociațiile lor reprezentative, precum și cu sindicatele și patronatele și vor asigura un nivel calitativ ridicat.

ART. 9

(1) Serviciile de administrare a domeniului public și privat grupează activități edilitar-gospodărești și acțiuni de utilitate și interes public local având ca obiect:

1. În domeniul asigurării igienei și sănătății publice:
 - a) curățarea străzilor, drumurilor, aleilor, piețelor și a celorlalte locuri publice;
 - b) combaterea insectelor dăunătoare din zonele de agrement, parcurile, grădinile publice și spațiile verzi intravilane;
 - c) organizarea și coordonarea acțiunilor de deratizare, dezinsecție și igienizare a locuințelor, a sediilor instituțiilor publice, a spațiilor comerciale, a depozitelor și a unităților industriale, precum și a altor spații publice;
 - d) curățarea și igienizarea lacurilor, asanarea, desecarea și amenajarea terenurilor mlăștinoase din perimetrul localităților;
 - e) igienizarea și regularizarea cursurilor de apă - izvoare, pâraie, râuri - din intravilanul localităților;
 - f) administrarea cimetirelor, a crematoriilor și a serviciilor de pompe funebre;
 - g) corelarea și coordonarea serviciilor de salubritate cu acțiunile și activitățile privind protecția și conservarea mediului și protecția sănătății publice, desfășurate de alte autorități publice.
2. În domeniul administrării drumurilor și străzilor:
 - a) executarea lucrărilor de construire, modernizare și întreținere a străzilor și a drumurilor, în stricta concordanță cu documentațiile de urbanism și pe baza studiilor de circulație și de trafic;
 - b) verificarea stării tehnice a străzilor, identificarea și localizarea degradărilor produse în carosabil și remedierea operativă a acestora;
 - c) creșterea eficienței lucrărilor de construire, reabilitare și întreținere a străzilor și a drumurilor, prin adoptarea unor soluții, materiale și tehnologii performanțe;
 - d) organizarea fronturilor de lucru, semnalizarea corespunzătoare a lucrărilor și adoptarea restricțiilor de circulație necesare desfășurării traficului în condiții de siguranță pe toată durata execuției lucrărilor de construire, modernizare și întreținere a străzilor;
 - e) evitarea și/sau limitarea deteriorării domeniului public, determinată de execuția lucrărilor de construcții, precum și refacerea zonelor adiacente afectate;
 - f) elaborarea, împreună cu organele specializate ale Ministerului de Interne, a studiilor de trafic, în concordanță cu planurile de urbanism și cu programele de dezvoltare economico-socială de perspectivă a localităților;

Comuna Lumina

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

- g) organizarea circulației rutiere în localități și optimizarea traseelor în funcție de fluxurile de vehicule și pietoni, prin lucrări și amenajări rutiere, instalații de dirijare și semnalizare, amplasarea și montarea indicatoarelor rutiere, a marcajelor și a altor instalații de avertizare;
 - h) realizarea și întreținerea în perfecta stare de funcționare a instalațiilor de dirijare a circulației, a semafoarelor, a indicatoarelor rutiere și a marcajelor;
 - i) perfecționarea și modernizarea mijloacelor de semnalizare și avertizare rutiera și de dirijare a circulației;
 - j) amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare și afișaj publicitar pe străzi și în alte locuri publice, în condițiile stabilite prin planurile de urbanism și studiile de circulație.
3. În sectorul administrării domeniului public și privat:
- a) dezvoltarea și amenajarea spațiilor publice în strânsă concordanță cu necesitățile comunităților locale și cu documentațiile de urbanism aprobate potrivit legii;
 - b) amenajarea, întreținerea și înfrumusețarea zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a locurilor de joacă pentru copii;
 - c) administrarea, închirierea, întreținerea, repararea și reabilitarea fondului locativ aflat în proprietatea unităților administrativ-teritoriale;
 - d) administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a târgurilor, oboarelor și a bazarelor;
 - e) administrarea și exploatarea terenurilor și bazelor sportive, a sălilor de gimnastică, sălilor de gimnastică medicală și fizioterapie, a patinoarelor și instalațiilor de schi și transport pe cablu, a bazelor de odihnă și agrement din jurul localităților, a campingurilor etc.;
 - f) administrarea și exploatarea spațiilor publicitare și a panourilor de afișaj și reclama;
 - g) administrarea și exploatarea băilor și WC-urilor publice;
 - h) conservarea, protejarea și extinderea fondului vegetal existent;
 - i) producerea materialului dendrofloricol necesar amenajării, decorării și înfrumusețării zonelor verzi adiacente tramei stradale și a locurilor de agrement;
 - j) întreținerea și exploatarea lacurilor de agrement, a ștrandurilor și a celorlalte lacuri și băți aparținând domeniului public al localităților;
 - k) asanarea și amenajarea terenurilor mlăștinoase din perimetrul localităților, amenajarea și întreținerea cursurilor de apă ce traversează localitățile, prin lucrări de îndiguire, dirijare și asigurare a scurgerii apei.

ART. 10

(1) Serviciile de administrare a domeniului public și privat prestate/furnizate trebuie să îndeplinească la nivelul beneficiarilor indicatorii de performanță aprobați de consiliul local al comunei Lumina, prin regulamentul propriu ale serviciului de administrare a domeniului public și privat.

Gestiunea serviciilor de administrare a domeniului public și privat

ART. 11

Gestiunea serviciilor de administrare a domeniului public și privat se organizează după criteriul raport cost-calitate optim pentru serviciile furnizate/prestate și ținându-se cont de mărimea, gradul de dezvoltare și de particularitățile economico-sociale ale localităților, de starea infrastructurii edilitar-urbane a unității administrativ-teritoriale ale comunei Lumina, de posibilitățile de dezvoltare.

ART. 12

(1) Gestiunea serviciului de administrare a domeniului public și privat în comuna Lumina se realizează prin modalitatea de gestiune directă.

CAP. IV Realizarea serviciului de administrare a domeniului public și privat

ART. 13

Serviciului de administrare a domeniului public și privat se realizează prin organizarea și desfășurarea la nivelul comunei Lumina a activităților edilitar-gospodărești specifice domeniilor componente ale acestor servicii.

SECȚIUNEA 1. Asigurarea condițiilor sanitare pe domeniul public și privat

Curățarea străzilor, drumurilor și aleilor

ART. 14

(1) Curățarea străzilor, drumurilor și aleilor se va realiza cu respectarea legislației în domeniul salubrității localităților.

(2) Prestarea acestui serviciu se realizează prin:

- a) măturarea manuală sau mecanică a străzilor, drumurilor și aleilor, în zona de autorizare a operatorului, cu frecvențele stabilite;
- b) răzuitul rigolei pe o porțiune de 0,75 m lângă bordură spre axul median al străzii, adunarea materialelor rezultate de la măturat și a celorlalte obiecte aruncate inclusiv animale moarte - și încărcarea lor în mijloacele de transport.

(3) Întreținerea curățeniei diurne a străzilor se efectuează în tot timpul anului, pe toată durata zilei-lumină, printr-un complex de lucrări, în scopul păstrării unui aspect salubru al domeniului public, cuprinzând măturatul stradal, al spațiilor verzi stradale, al parcurilor, parcărilor, colectarea și îndepărtarea obiectelor aruncate pe jos sau în coșurile de gunoi.

Comuna Lumina

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

(4) Spălătul suprafețelor străzilor se va realiza cu un furtun racordat la o cisternă sau un hidrant, după executarea măturatului și când temperatura exterioară este de minimum 5°C.

(5) Stropitul străzilor se va realiza prin dispersia apei pe întreaga suprafață a carosabilului în scopul împiedicării formării prafului și al creării unui grad de confort și igienă citadină ridicat. Stropitul străzilor se va realiza cu utilaje specializate și se va evita influențarea circulației pietonale, stropirea clădirilor, vitrinelor sau a altor dotări.

(6) Răzuitul rigolelor este o lucrare ce se va executa în timpul anului, după ploile torențiale și ori de câte ori este considerat necesar. Răzuitul rigolelor constă în îndepărtarea noroiului, nisipului și prafului pe o porțiune de 0,75 m de la bordură spre axul median al străzii. Materialele rezultate vor fi încărcate și transportate, fiind interzisă aruncarea lor pe trotuare sau pe spații verzi.

(7) Transportul deșeurilor depozitate în locuri nepermise constă în evacuarea acestora în termen de 60 de zile de la intrarea operatorului pe zona de autorizare ce îi aparține, precum și intervenția promptă, ori de câte ori apar astfel de deșeuri.

Administrarea și exploatarea băilor și a WC-urilor publice

ART. 15

(1) Administrarea și exploatarea băilor și a WC-urilor publice se vor realiza cu respectarea legislației în vigoare specifice unităților în care se prestează servicii pentru populație, denumite în continuare unități.

(2) Unitățile vor fi racordate la sistemele publice de alimentare cu apă potabilă sau la surse proprii de apă care să corespundă condițiilor de calitate pentru apă potabilă și vor fi dotate cu instalații interioare de alimentare cu apă și de canalizare, conform normativelor în vigoare.

(3) Unitățile vor fi racordate la sistemele publice de canalizare a apelor uzate; în cazul în care nu există sistemul public de canalizare, unitățile își vor prevedea instalații proprii pentru colectarea, tratarea și evacuarea apelor uzate astfel încât să nu polueze solul, apele sau aerul.

(4) Instalațiile interioare de distribuție a apei potabile și de evacuare a apelor uzate, sifoanele de pardoseală și obiectele sanitare vor fi menținute în permanentă stare de funcționare, luându-se toate măsurile necesare în acest sens.

(5) Dezinsecția profilactică se va efectua periodic; intervalul maxim între două dezinsecții va fi de 3 luni.

(6) Deratizarea profilactică se va efectua periodic, la intervale de maximum 6 luni.

(7) Între operațiunile periodice se vor aplica proceduri de dezinsecție și deratizare curente, de întreținere, în funcție de prezenta vectorilor.

(8) Numărul maxim de persoane care vor utiliza simultan baia nu va depăși capacitatea proiectată și autorizată sanitar. Suprafața încăperilor cu căzi individuale va fi de minimum 6 mp, iar cabina de duș va avea minimum 4 mp.

(9) WC-urile publice au dotarea specifică prevăzută în normele de proiectare.

SECȚIUNEA a 2-a. Administrarea drumurilor și a străzilor

ART. 16

(1) Autoritățile administrației publice vor asigura administrarea drumurilor după cum urmează:

- a) autoritățile administrației publice centrale, pentru drumurile naționale;
- b) autoritățile administrației publice județene, pentru drumurile județene;
- c) autoritățile administrației publice locale, pentru drumurile orășenești și comunale.

(2) Realizarea obligațiilor administrației publice locale în domeniul administrării și întreținerii drumurilor și străzilor pentru a satisface interesul general de transport va asigura:

- a) creșterea capacității de preluare a traficului;
- b) îmbunătățirea condițiilor de deplasare pentru vehicule;
- c) creșterea gradului de siguranță a participanților la traficul pe drumurile publice;
- d) reducerea cheltuielilor de transport în funcție de calitatea carosabilului.

(3) Autoritățile administrației publice centrale, județene și locale vor stabili un program unitar care să conducă la îndeplinirea tuturor cerințelor conducătorilor auto și pietonilor participanți la trafic, program ce va cuprinde măsuri pentru:

- a) reabilitarea arterelor principale și a celor de acces în localități;
- b) modernizarea intersecțiilor, podurilor, pasajelor și traversărilor subterane/supraterane;
- c) reparații capitale, realizarea de covoare asfaltice, asigurarea necesarului de mijloace de producție pentru producerea mixturilor asfaltice, asigurarea cu mijloace de execuție, efectuarea lucrărilor aferente infrastructurii edilitare;
- d) creșterea gradului de siguranță a circulației prin dotarea cu mijloace de semnalizare perfecționate și de dirijare automată a traficului;
- e) realizarea arterelor pentru preluarea traficului greu din interiorul orașelor;
- f) sistematizarea rețelei de drumuri pe principiul inelar-radial;
- g) executarea lucrărilor de construire, modernizare și întreținere a străzilor și a drumurilor numai pe baza planurilor și documentațiilor de urbanism, studiilor de circulație și de trafic, cu respectarea procedurilor tehnice de execuție pentru:
 - 1. execuția îmbrăcă minților din pavaje de piatră brută;
 - 2. repararea îmbrăcă minților asfaltice;

Comuna Lumina

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

3. execuția fundațiilor din piatră spartă într-un singur strat;
 4. execuția lucrărilor de încadrare a îmbrăcă minților;
 5. montarea bordurilor din beton pe fundație de beton;
 6. turnarea prin așternere mecanică a covoarelor asfaltice subțiri din mortar bituminos preparat la cald;
 7. amenajarea domeniului public pentru evenimente deosebite;
 8. amenajarea și întreținerea parcurilor;
 9. executarea stratului rutier din materiale granulare stabilizate cu ciment;
 10. execuția stratului de fundație din agregate în amestecuri optime;
 11. întreținerea și repararea drumurilor publice;
 12. executarea straturilor bituminoase cilindrate din mixturi asfaltice;
- h) realizarea planurilor cadastrale, cu materializarea pe planuri a infrastructurii tehnico-edilitare aferente;
- i) coordonarea operatorilor de servicii publice de gospodărie comunală la efectuarea lucrărilor de orice natură la infrastructura tehnico-edilitară a localităților.

(4) Autoritățile administrației publice locale împreună cu Poliția Rutieră vor reglementa circulația, parcare, staționarea și oprirea pe străzi a autovehiculelor.

(5) În funcție de intensitatea traficului, drumurile publice vor fi prevăzute cu stații amenajate în afara fluxului circulației pentru oprirea mijloacelor de transport în comun. Semnalizarea unitară și amenajarea acestora se asigură de către consiliile locale în intravilan și de către consiliile județene în extravilan, indiferent de categoria drumurilor.

(6) La propunerea autorităților locale de sănătate publică privind reducerea poluării mediului înconjurător cu trafic intens, autoritățile administrației publice locale stabilesc măsurile ce se impun în vederea protejării sănătății populației.

SECȚIUNEA a 3-a. Amenajarea și întreținerea parcurilor

ART. 17

(1) Amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare se vor realiza conform hotărârilor autorităților administrației publice locale ale comunei Lumina, stabilirea amplasamentelor făcându-se împreună cu Poliția Rutieră.

(2) Parcare reprezintă acel spațiu destinat în mod special staționării vehiculelor, semnalizat prin indicatoare și marcaje care îl delimitează de partea carosabilă a drumului.

(3) Parcajele publice se împart în următoarele categorii:

- a) parcaje publice de reședință, care sunt aferente imobilelor cu destinația de locuință și care pot fi atribuite spre folosință utilizatorilor persoane fizice care locuiesc în acestea;

Comuna Lumina

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

- b) parcaje publice utilizate de instituții publice, care sunt aferente imobilelor în care își desfășoară activitatea utilizatorii instituțiilor publice;
- c) parcaje publice de utilitate generală, care sunt situate pe terenuri ce aparțin domeniului public sau privat al comunei Lumina.

(4) Parcățile publice sau private, cu plată, vor fi amenajate de persoanele juridice care le au în exploatare. Parcățile publice sau private, fără plată, vor fi întreținute de serviciul de administrare a străzilor.

SECȚIUNEA a 4-a. Amenajarea, întreținerea și înfrumusețarea zonelor verzi

ART. 18

(1) Amenajarea, întreținerea și înfrumusețarea zonelor verzi, parcurilor, grădinilor publice și a locurilor de joacă pentru copii sunt în responsabilitatea autorităților administrației publice locale ale comunei Lumina.

(2) Sub denumirea de spații verzi, în sensul prezentului regulament, se înțelege parcurile, zonele de agrement aferente localității, scuarurile dintre ansamblurile de clădiri, precum și spațiile aferente altor imobile aparținând instituțiilor și agenților economici.

(3) Autoritățile administrației publice locale ale comunei Lumina vor asigura serviciul de întreținere a spațiilor verzi, astfel încât acestea să își îndeplinească funcțiile pentru care au fost create:

- a) funcția ecologică, prin care se va realiza climatul normal, combaterea poluării fonice și a aerului, ameliorarea compoziției chimice a solului și a aerului;
- b) funcția de utilitate publică, prin care se vor asigura activitățile sportive, odihna, agrementul și jocurile de copii;
- c) funcția complementară, prin care se va asigura funcționarea normală a comerțului, alimentației publice, educației și învățământului.

(4) Autoritățile administrației publice ale comunei Lumina vor stabili prin proiectele și studiile urbanistice necesarul de spații verzi, precum și destinația acestora.

(5) În zonele de agrement autoritățile administrației publice locale vor interzice amplasarea:

- a) întreprinderilor care prin activitatea lor produc zgomote, vibrații sau impurifică apa, aerul, solul;
- b) unităților agrozootehnice;
- c) unităților de transporturi;
- d) stațiilor de epurare a apelor uzate și a depozitelor controlate de deșeuri solide.

(6) În cadrul amenajării și dotării zonelor de agrement se vor asigura:

- a) instalații de alimentare cu apă potabilă;

Comuna Lumina

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

- b) WC-uri publice și locuri pentru colectarea deșeurilor;
- c) colectarea și îndepărtarea apelor uzate prin instalațiile de canalizare locale sau zonale ale căror construcție și exploatare să evite poluarea factorilor de mediu.

(7) La amplasarea și amenajarea parcurilor și grădinilor publice, autoritățile administrației publice locale vor urmări următoarele obiective:

- a) deplasarea până la un parc sau grădină publică să se realizeze în maximum 15 minute, utilizându-se mijloacele de transport în comun;
- b) asigurarea unei suprafețe verzi de minimum 26 mp/locuitor.

(8) Realizarea și exploatarea spațiilor verzi se vor face respectându-se și aplicându-se următoarele etape:

- a) etapa de proiectare, impusă prin documentațiile de urbanism, în care se realizează studiul spațiilor verzi și se stabilesc soluțiile de detaliu necesare executării acestor spații;
- b) etapa de realizare a spațiilor verzi, care se va face în regie proprie sau prin intermediul unor agenți economici de stat ori privați specializați. Încredințarea realizării spațiilor verzi agenților economici de stat sau privați se va face în urma procedurii de licitație;
- c) etapa de exploatare a spațiilor verzi, care se va face prin lucrări de întreținere, reparații, restaurări, modernizări și paza spațiilor verzi;
- d) etapa de producție, care se va realiza prin bazele de producere a materialului dendrologic și floricol.

ART. 19

(1) Domeniul public cu destinația "spații verzi" va avea specificat pe planul cadastral structura geologică a solului.

(2) Materialul dendrologic și floricol utilizat va fi compatibil cu structura geologică a solului în care se plantează.

(3) Activitățile de amenajare și extindere a spațiilor verzi din diferitele zone ale aceleiași localități vor fi coordonate în scopul evitării monotoniei peisagistice și funcționale.

(4) Pentru realizarea lucrărilor de plantare a arbuștilor ornamentali în spațiile verzi, se execută următoarele operațiuni:

- a) săparea manuală a gropilor de diferite dimensiuni, cu păstrarea structurii solului și separarea stratului de pământ vegetal;
- b) plantarea arbuștilor ornamentali:
 - 1. extragerea arbuștilor cu sau fără balot de pământ la rădăcină se realizează prin săparea șanțului circular în jurul balotului, curățarea și tăierea rădăcinilor, finisarea și ambalarea balotului, învelirea coroanei cu rogojini legate cu sfoară, protejarea bazei tulpinii prin înfășurarea cu pânză de sac;

Comuna Lumina

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

2. fixarea arbuștilor în camion, stropirea cu apă a coroanei și transportul în zona de lucru, la locul de plantare;
3. mocirlitul rădăcinilor;
4. așezarea balotului în groapă;
5. scoaterea ambalajului;
6. astuparea cu pământ a gropilor de plantare;
7. baterea pământului;
8. executarea farfuriilor sau mușuroaielor;
9. executarea primului udat;
10. fasonarea coroanei.

(5) Lucrările de plantări de flori și plante perene se vor realiza astfel:

1. plantări de flori:
 - a) transportul ghivecelor cu flori în interiorul zonei de lucru;
 - b) săparea gropilor pentru plantare;
 - c) plantarea, udarea și acoperirea cu pământ;
2. plantarea plantelor perene:
 - a) săparea în jurul plantei pentru formarea balotului;
 - b) înfășurarea balotului cu hârtie groasă și legarea cu sârmă;
 - c) săparea gropilor pentru plantare;
 - d) transportul în interiorul zonei de lucru;
 - e) plantarea;
 - f) udarea.

(6) Lucrările de întreținere obligatorii care se vor executa sunt:

1. udarea plantațiilor:
 - a) desfășurarea, cuplarea și strângerea furtunului de apă la gura de apă;
 - b) udatul propriu-zis;
2. plivirea buruienilor:
 - a) extragerea manuală a buruienilor cu unelte de plivit;
 - b) depozitarea buruienilor la marginea zonei de lucru, în grămezi;
 - c) căratul buruienilor;
3. lucrări de combatere a bolilor și dăunătorilor în plantații:
 - a) mărunțirea și prepararea amestecului de substanțe chimice pentru combatere și umplerea aparatului;
 - b) executarea stropirii sau prăfuirii prin acționare manuală.

Comuna Lumina

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

(7) Resursele principale utilizate în vederea amenajării spațiilor verzi cu arbuști și flori sunt:

1. resurse materiale:

- a) răsaduri de flori;
- b) plante perene;
- c) puieți de arbuști;
- d) îngrășăminte organice;
- e) împletitură de sârmă;
- f) pânză de sac;
- g) apă.

2. resurse umane:

- a) muncitori pentru deservire;
- b) peisagist;

3. utilaje:

- a) mijloace de transport;
- b) autocisternă cu dispozitiv de stropit.

ART. 20

(1) Amenajarea spațiilor verzi cu arbori și arbuști se va realiza conform procedurii tehnice din prezentul regulament.

(2) Lucrările de plantare propriu-zisă a arborilor și arbuștilor ornamentali în spații verzi se va realiza astfel:

1. săparea manuală a gropilor de diferite dimensiuni și a șanțului pentru gard viu, cu păstrarea structurii solului și separarea stratului de pământ vegetal;

2. plantarea arborilor și arbuștilor:

- a) săparea șanțului în jurul balotului;
- b) curățarea și tăierea rădăcinilor;
- c) învelirea coroanei cu rogojini legate cu sfoară;
- d) protejarea bazei tulpinii prin înfășurarea cu pânză de sac;
- e) fixarea în autovehicul și stropirea coroanei cu apă;
- f) transportul în interiorul zonei de lucru până la locul de plantare;
- g) mocirlitul rădăcinilor;
- h) așezarea balotului în groapă;
- i) scoaterea ambalajului;
- j) astuparea cu pământ a gropilor de plantare;
- k) baterea pământului;

Comuna Lumina

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

- l) executarea farfuriilor sau a mușuroaielor;
 - m) primul udat;
 - n) fasonatul coroanei.
- (4) Plantarea gardului viu se va realiza astfel:
- 1. executarea șanțului pentru plantat;
 - 2. scoaterea puieților din depozit;
 - 3. transportul puieților la locul de plantare și repartizarea lor pe lungimea șanțului;
 - 4. fasonatul și mocirlitul;
 - 5. plantatul puieților și primul udat.
- (5) Lucrările de protejare a plantațiilor care se vor executa sunt:
- 1. udarea plantațiilor:
 - a) desfășurarea, cuplarea și strângerea furtunului la gura de apă;
 - b) udatul propriu-zis;
 - 2. învelirea trunchiului cu funii din trestie cu apărători.
- (6) În plantații lucrările de combatere a bolilor și dăunătorilor se vor executa astfel:
- a) mărunțirea și prepararea amestecului de substanțe chimice pentru combatere și umplerea aparatului;
 - b) executarea stropirii sau prăfuirii prin acționare manuală.
- (7) Lucrările de întreținere sau tăierile de corecție se vor realiza astfel:
- 1. tăierea ramurilor cu foarfeca sau ferăstrăul în vederea formării coroanei;
 - 2. netezirea tăieturilor cu cosorul;
 - 3. evacuarea ramurilor tăiate la marginea zonei de lucru;
 - 4. strângerea resturilor rezultate în urma tăierii și îndepărtarea lor din zona de lucru.
- (8) Resursele principale utilizate în vederea amenajării spațiilor verzi cu arbori și arbuști sunt:
- 1. resurse materiale:
 - a) arbori de foioase și rășinoase;
 - b) plante perene;
 - c) puieți de arbuști;
 - d) îngrășăminte organice;
 - e) împletitură de sârmă;
 - f) pânză de sac;

Comuna Lumina

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

- g) apă;
- 2. resurse umane:
 - a) muncitori deservire;
 - b) peisagist;
 - c) personal necalificat;
- 3. utilaje:
 - a) mijloace de transport;
 - b) autocisternă cu dispozitiv de transport.

ART. 21

(1) Realizarea activității de producere a materialului dendrologic și floricol este condiționată de existența la punctul de lucru a următoarelor documente:

- h) documentația de execuție;
- i) instrucțiunile de lucru și fișele tehnologice;
- j) certificatele de calitate și declarațiile de conformitate pentru materialele aprovizionate ce urmează a fi puse în operă;
- k) dovezile faptului că materialele neconforme sunt ținute sub control;
- l) asigurarea la punctul de lucru, prin grija șefului de punct de lucru, a materialelor necesare execuției;
- m) asigurarea cu personal executant instruit și testat privind prevederile din procedura tehnică.

(2) Materialele floricole (anuale, bianuale, perene) și materialele dendrologice (arbuști de foioase, arbuști de rășinoase) se vor produce în sere și pepiniere.

(3) Materialul săditor de calitate, reprezentat de plante care să dezvolte în totalitate, la locul de plantare, caracterele genetice proprii solului, se va realiza prin respectarea tuturor cerințelor tehnologice de producere a sortimentului de flori, arbuști și arbori.

(4) Plantele anuale de grădină se vor obține prin semănare directă în teren pentru cele ce nu suportă transplantarea sau prin producerea de răsaduri pentru speciile cu pretenții mari față de căldură.

(5) Înmulțirea culturilor floricole se va realiza prin utilizarea de semințe a căror calitate să fie garantată prin certificatele de calitate emise de producătorul acestora.

(6) Timpul optim de semănare a florilor anuale se va stabili în funcție de specie, de condițiile climaterice ale zonei, de data când se dorește vânzarea sau plantarea în aer liber și de spațiul de încolțire de care se dispune.

(7) Răsadurile se vor produce prin semănarea în lădițe sau direct în pământ așezat în răsadnițe ori solarii.

(8) Înmulțirea materialului săditor la florile perene se va face prin divizarea tufei, drajoni, marcotaj, rizomi, bulbi și tuberobulbi.

(9) Producerea arborilor și arbuștilor ornamentali se va realiza pe cale generativă și vegetativă.

(10) La producerea materialului dendro-floricol se vor asigura și se vor respecta normele de protecție a muncii și de stingere a incendiilor, specifice acestor activități.

Montarea mobilierului stradal

ART. 22

(1) Realizarea lucrărilor de montare a mobilierului stradal va fi condiționată de existența la punctele de lucru, la începerea lucrărilor, a următoarelor documente:

- a) documentația tehnică de execuție;
- b) instrucțiunile de lucru, fișele tehnologice, planurile tehnice de execuție aprobate;
- c) certificatele de calitate, declarațiile de conformitate pentru materialele aprovizionate ce urmează a fi montate;
- d) înregistrările doveditoare că materialele neconforme sunt ținute sub control;
- e) asigurarea la punctul de lucru a materialelor necesare execuției, sculelor și dispozitivelor de verificat, utilajelor și utilităților aferente execuției;
- f) asigurarea cu personal executant instruit și testat în ceea ce privește procedura de lucru, detaliile de execuție și instrucțiunile de aplicare;
- g) preluarea frontului de lucru.

(2) Lucrările de montaj al mobilierului stradal vor cuprinde următoarele etape, realizarea făcându-se în următoarea succesiune:

- a) pregătirea terenului, care constă în degajarea diverselor materiale, curățarea terenului, îndepărtarea rădăcinilor și trunchiurilor de arbori;
- b) încărcarea în mijloace auto și transportul la locul de montaj ale mobilierului stradal;
- c) realizarea, prin săpătură manuală sau spargere de betoane, a fundațiilor pentru montarea mobilierului stradal;
- d) prepararea betonului de fundație;
- e) montarea obiectelor la cotă și fixarea lor provizorie;
- f) turnarea betonului în fundații;
- g) grunduirea și vopsirea mobilierului stradal;
- h) recepționarea lucrărilor.

(3) Lucrările de montare a mobilierului stradal se vor realiza respectându-se documentațiile de execuție. Toate neconformitățile de pe teren vor fi aduse la cunoștință proiectantului spre rezolvarea problemelor ivite.

Comuna Lumina

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

(4) Verificarea calității lucrărilor se desfășoară pe tot parcursul execuției. Rezultatele recepțiilor, preliminară și definitivă, vor fi anexate la dosarul obiectivului.

Amenajarea și întreținerea locurilor de agrement, ștrandurilor, lacurilor și bălților

ART. 23

(1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale ale comunei Lumina vor întreține și vor exploata locurile de agrement și ștrandurile, lacurile și bălțile din raza teritorial-administrativă aflată sub incidența lor.

(2) Autoritățile administrației publice locale ale comunei Lumina vor asigura furnizarea către populație a serviciilor publice de agrement concomitent cu asigurarea activităților de deservire, transport, repararea utilajelor și clădirilor din patrimoniu.

(3) Autoritățile administrației publice locale ale comunei Lumina urmăresc realizarea conform reglementărilor legale în vigoare a activităților de exploatare a ștrandurilor, pentru asigurarea:

- a) bunei funcționări a ștrandurilor prin dotarea și completarea plajelor cu nisip, curățarea și afânarea lor zilnică;
- b) dotării incintelor cu bănci de grădină și coșuri de gunoi;
- c) cabinelor de dușuri și grupurilor sanitare;
- d) dotării cu bazine speciale pentru adulți și pentru copii;
- e) verificării adâncimii apei din bazine pentru a se elimina pericolul de înec;
- f) numărului necesar de bărci de salvare prevăzute cu colaci de salvare;
- g) pregătirii pentru iarnă a ștrandurilor;
- h) curățării zilnice a bazinelor de înot de plutitori și schimbării apei de cel puțin două ori pe săptămână în cazul alimentării de la rețeaua de apă potabilă.

(4) Pentru asigurarea activității de exploatare a lacurilor se urmărește:

- a) umplerea lacurilor din sursele de apă disponibile;
- b) primenirea apei din lacuri în scopul evitării fenomenului de înflorire a vegetației subacvatice;
- c) paza și securitatea barajelor și desecărilor prin agenți hidrotehnici special angajați;
- d) înlăturarea plutitorilor și întreținerea în stare de funcționalitate a grătarelor din fața stăvilarelor;
- e) buna funcționalitate a stăvilarelor;
- f) verificarea periodică a lacurilor cu descărcare tip sifon;
- g) menținerea, pe timpul iernii, a nivelului apei sub cel al pereurilor sau al construcțiilor hidrotehnice, pentru evitarea deteriorării acestora datorită fenomenului de îngheț;

Comuna Lumina

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

- h) întreținerea luciului apei, curățarea acesteia de plutitori, îndepărtarea vegetației subacvatice;
- i) existența posturilor de prim ajutor;
- j) posibilitatea de a participa la acțiuni de salvare a persoanelor aflate în pericol de înec;
- k) exploatarea și întreținerea patinoarelor formate pe lacurile din dotare;
- l) îndeplinirea formalităților legale privind navigarea ambarcațiunilor, îmbarcarea personalului navigant și folosirea acestuia doar conform calificării pe care o posedă;
- m) dotarea ambarcațiunilor conform normelor specifice în vigoare;
- n) existența ambarcațiunilor pentru realizarea activității de agrement nautic;
- o) expertizarea navelor la termenele prevăzute de lege;
- p) repararea ambarcațiunilor din dotare;
- q) paza patrimoniului din dotare.

(5) Autoritățile administrației publice vor amenaja ștranduri pe malurile râurilor, lacurilor sau ale mării, asigurându-se respectarea următoarelor condiții:

- a) în amonte de ștrand să nu existe deversări de ape uzate care să influențeze calitatea apei din zona ștrandului;
- b) la locul îmbăierii apa ștrandului va fi ferită de riscul poluării prin instituirea zonelor de protecție sanitară;
- c) pentru adâncimi până la 1,20 m panta de adâncime va fi uniformă, respectând proporția 1:10, iar pentru adâncimi mai mari, proporția 1:3;
- d) în zonele de scăldat trebuie să se asigure minimum 2,5 mp lăcuș de apă/persoană pentru o adâncime a apei de 1,20 m și cel puțin 6,25 mp lăcuș de apă pentru o adâncime a apei mai mare de 1,20 m.

(6) Supravegherea, inspecția sanitară și controlul calității apei din zonele naturale utilizate pentru îmbăiere se fac de autoritățile responsabile, potrivit prevederilor legale.

Administrarea și exploatarea spațiilor publicitare

ART. 24

(1) Autoritățile administrației publice locale ale comunei Lumina vor organiza în cadrul serviciilor publice de gospodărie comună compartimente specializate pentru organizarea și exploatarea locurilor publice de afișaj și reclame, în care va fi angrenat personal din cadrul serviciilor de administrare a domeniului public.

(2) Amplasarea mijloacelor de publicitate (afișe, panouri, bannere etc.) se face numai după obținerea unei autorizații de construire emise de autoritățile administrației publice locale (primăria), conform Legii nr. 50/1991.

Tăblițe indicatoare și de orientare

(3) Atribuirea spațiilor de publicitate se face anual, prin organizarea de licitații potrivit reglementărilor legale în vigoare.

(4) Autoritățile locale ale comunei Lumina vor stabili prin regulament aprobat de consiliul local taxele și tarifele datorate pentru spațiile de publicitate, cu respectarea cuantumului minim stabilit prin reglementările legale în vigoare.

Obligațiile operatorilor de publicitate

ART. 25

(1) Operatorii de publicitate au obligația achitării taxei de folosire a spațiului publicitar începând cu data atribuirii contractului.

Asanarea și amenajarea terenurilor mlăștinoase din perimetrul localităților

ART. 26

(1) Asanarea și amenajarea terenurilor mlăștinoase din perimetrul localității se fac pe baza prevederilor planului de urbanism general al localității.

(2) Pe baza amenajărilor de acest tip vor sta studii de specialitate și proiecte de execuție, întocmite, prin grija autorității locale competente, de către un proiectant autorizat.

(3) Studiile de specialitate vor ține cont de mărimea zonelor mlăștinoase, de cauza apariției acestora, indicând soluțiile tehnice cele mai adecvate pentru eliminarea și îndepărtarea apei în exces, inclusiv destinația terenurilor asanate după executarea lucrărilor prevăzute în studii.

(4) Autoritatea administrației publice locale a comunei Lumina competentă va urmări asigurarea fondurilor pentru realizarea studiilor și a investițiilor ce rezultă din proiectele întocmite pe baza studiilor.

(5) Autoritatea administrației publice locale competentă va hotărî modul de gestionare și de exploatare și întreținere a construcțiilor și instalațiilor care asigură asanarea perimetrelor mlăștinoase, inclusiv măsurile de valorificare a terenurilor rezultate.

(6) Întrucât măsurile de exploatare și de întreținere a construcțiilor și instalațiilor de asanare și desecare a terenurilor mlăștinoase depind de condițiile locale și de soluțiile tehnice stabilite de elaboratorii studiilor și proiectelor de specialitate, autoritățile administrației publice locale vor preciza și vor include aceste măsuri în regulamentele proprii de organizare, funcționare și exploatare a serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local.

Amenajarea cursurilor de apă ce traversează localitățile

ART. 27

(1) Amenajarea cursurilor de apă ce traversează comuna Lumina, prin lucrări de îndiguire, dirijare și asigurare a scurgerii apei, se face pe baza prevederilor planului de urbanism general al localității.

(2) La baza amenajărilor de acest tip vor sta prevederile planurilor generale de amenajare a bazinului hidrografic de care aparține cursul de apă ce face obiectul amenajării, plan ce se întocmește prin grija autorităților de gospodărire a apelor competente, precum și un studiu de specialitate și un proiect de execuție întocmite prin grija autorității publice locale competente, din care să rezulte măsurile concrete care se iau în interiorul sau în extravilanul localității pentru a pune în aplicare măsurile rezultate din aceste documente.

(3) În cazul în care măsurile rezultate implică mai multe comunități locale distincte, studiile de specialitate și proiectele de execuție se realizează prin grija autorității administrației publice județene sau centrale, după caz.

(4) Autoritățile administrației publice locale ale comunei Lumina, vor urmări asigurarea fondurilor pentru realizarea studiilor și a investițiilor necesare ce rezultă din proiectele de execuție întocmite pe baza studiilor.

(5) Studiile și proiectele de execuție vor evidenția construcțiile și instalațiile necesare pentru amenajarea cursului de apă, inclusiv eventualele folosințe suplimentare ale cursului de apă ce face obiectul amenajării sau al terenurilor ce pot fi valorificate în urma realizării amenajării cursului de apă menționat.

(6) Autoritatea administrației publice locale ale comunei Lumina, va hotărî modul de gestionare, de exploatare și de întreținere a construcțiilor și instalațiilor care asigură amenajarea cursurilor de apă ce traversează localitatea.

(7) Întrucât măsurile de exploatare și de întreținere a construcțiilor și instalațiilor de amenajare a cursurilor de apă ce traversează localitatea/localitățile depind de condițiile locale și de soluțiile tehnice stabilite de elaboratorii studiilor și proiectelor de specialitate, autoritățile administrației publice locale, prevăzute la alin. (4), vor preciza și include aceste măsuri în regulamentele proprii de organizare, funcționare și exploatare a serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local.

Numărul cursurilor de apă (râuri) / bălți / lacuri existente nivelul localității: 2 văi cu aport permanent de apă .

SECȚIUNEA a 5-a. Organizarea piețelor, târgurilor și bâlciurilor

ART. 28

Exercitarea formelor specifice de comerț pe domeniul public și privat se va face cu respectarea normelor legale.

ART. 29

(1) În scopul desfășurării activităților de comerț în zonele publice, autoritățile administrației publice locale ale comunei Lumina vor organiza piețe și vor amenaja perimetre teritoriale delimitate, afectate acestui scop.

(2) Tipurile de piețe care vor putea fi organizate în zonele publice sunt:

- n) piețele agroalimentare, care sunt ansambluri sau numai locuri special amenajate și organizate pentru aprovizionarea populației cu produse agroalimentare și care se amplasează de obicei în zonele din mediul urban, funcționând după un program zilnic de două-trei ori pe săptămână sau săptămânal, cu asigurarea spațiilor pentru producători în condiții optime;
- o) târgurile publice, care sunt destinate vânzării-cumpărării de produse agricole, agroalimentare, agroindustriale sau industriale;
- p) oboarele destinate vânzării-cumpărării animalelor, care se organizează în mediul rural și în mod excepțional la periferia localităților urbane;
- q) bâlciurile, care reprezintă combinații între una dintre formele de piață menționate la lit. a), b) și c), având ca scop prestarea de servicii comerciale și desfășurarea de activități distractive pentru populație.

(3) Autoritățile administrației publice locale ale comunei Lumina vor amplasa, vor realiza și vor organiza piețele, respectând următoarele condiții:

- a) încadrarea piețelor din punct de vedere constructiv în planul urbanistic general;
- b) realizarea unui acces facil al populației spre și în piață;
- c) asigurarea legăturilor cu arterele principale de penetrație din zonele de producție;
- d) asigurarea de spațiu suficient pentru desfășurarea întregii activități specifice piețelor;
- e) asigurarea locurilor de parcare pentru autovehicule, cu semnalizările corespunzătoare.

(4) Piețele vor funcționa pe baza autorizației de funcționare eliberate de primar.

(5) Autorizația de funcționare va fi eliberată doar după obținerea avizelor legale: certificat de urbanism, autorizație de construcție, avizul autorității locale de sănătate publică, avizul poliției, al centrului județean de metrologie și al agenției teritoriale pentru protecția mediului, al inspectoratelor teritoriale de prevenire a incendiilor, avize pentru utilități.

Comuna Lumina

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

(6) Administrația pieței va fi organizată în orașele în care există și funcționează un număr de cel puțin 5 piețe agroalimentare. În localitățile în care această condiție nu este îndeplinită, autoritatea pieței va fi denumită "responsabil al pieței".

(7) Funcționarea târgurilor, bâlciurilor și oboarelor va fi supravegheată de către primarul localității pe al cărei teritoriu sunt organizate acestea.

(8) Piețele vor fi dotate cu toate serviciile care facilitează desfășurarea activității în condiții optime, conform legilor în vigoare, dimensionate în funcție de numărul locurilor de vânzare și de tipul de piață.

(9) În oboare și în piețe mixte, în plus față de prevederile alin. (8), se vor asigura spații special amenajate pentru animalele suspecte de a fi bolnave și containere ermetice, din oțel, pentru animalele moarte.

(10) Salubritatea piețelor se va face zilnic și ori de câte ori este nevoie.

(11) Boxele din hale, magazinele, unitățile prestatoare de servicii din incinta pieței pot fi date în administrare privată, prin licitație publică, pe bază de contract conform legii.

(12) Programul pieței va fi stabilit și va fi afișat vizibil în perimetrul administrativ al pieței.

(13) Orice utilizator al pieței va afișa datele de identificare a mărfurilor, a prețurilor și a tarifelor practicate, la loc vizibil și pentru fiecare produs/serviciu comercializat.

(14) Activitățile de comerț și de prestări de servicii în perimetrul piețelor se vor desfășura numai în spațiile afectate fiecărui comerciant/prestator de servicii, fiind interzise vânzările și prestările de servicii pe suprafața căilor de circulație sau în parcuri.

(15) Regulamentul propriu de funcționare al piețelor va fi afișat în perimetrul biroului administrativ al pieței.

SECȚIUNEA a 6-a. Organizarea și funcționarea cimitirelor

ART. 30

În exercitarea atribuțiilor ce revin Serviciului care va administra cimitirele, autoritățile administrației publice locale au inițiativa, adopta hotărâri sau emit dispoziții, după caz, privitoare la:

- a) aprobarea programelor de reabilitare, dezvoltare și modernizare a infrastructurii edilitar-urbane existente, respectiv a programelor privind înființarea, dobândirea sau punerea în valoare a unor noi bunuri proprietate publică și privată;
- b) aprobarea studiilor de fezabilitate și fezabilitate privind înființarea, reabilitarea, extinderea și modernizarea infrastructurii edilitar-urbane aferente serviciului;
- c) delegarea gestiunii serviciului de administrare a cimitirelor, precum și încredințarea administrării bunurilor aparținând infrastructurii edilitar-urbane aferente serviciului delegat;

Comuna Lumina

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

- d) aprobarea prețurilor, tarifelor și taxelor pentru serviciul de administrare a cimitirelor.

ART. 31

(1) Autoritățile administrației publice locale ale comunei Lumina răspund de organizarea, administrarea și coordonarea activității cimitirelor aflate în subordinea acestora.

(2) Serviciile necesare colectivităților locale sunt asigurate în sistem privat de către unitățile parohiale, iar în sistem public prin cimitirele de stat/locale.

(3) Organizarea și funcționarea cimitirelor umane și a crematoriilor de către autoritățile administrației publice locale se realizează prin:

- a) elaborarea unui regulament de funcționare, aprobat prin hotărâre a consiliului local, prin care se instituie reguli generale pentru serviciile de înhumare și incinerare;
- b) atribuirea locurilor de înhumare prin concesiune pe termen limitat de 7 ani sau pe termen nelimitat, dar cu respectarea condiției ca locul să fie îngrijit;
- c) realizarea construcțiilor funerare numai cu autorizarea consiliului local;
- d) plata unor taxe și tarife către bugetul local.

(4) Infrastructura cimitirelor constând în platforme, drumuri de acces, alimentare cu apă, clădirea administrației cimitirului sau a crematoriului este în sarcina autorităților administrației publice locale.

(5) Serviciul va fi prestat în regie proprie.

(6) Prestarea serviciului în modalitățile prevăzute la alin. (5) va fi realizată respectându-se următoarele:

- a) aplicarea și respectarea regulamentului aprobat de consiliul local;
- b) corectitudinea concesiunilor și a atribuirii locurilor de 7 ani;
- c) asigurarea pazei și ordinii în perimetrul cimitirului sau al crematoriului;
- d) asigurarea prestațiilor necesare înhumării sau incinerării;
- e) întreținerea aleilor, clădirilor, instalațiilor, împrejmuirilor;
- f) asigurarea menținerii apei freactice la adâncimi mai mari de 2 m.

(7) Autoritățile administrației publice locale ale comunei Lumina vor elabora norme specifice cu privire la transport, depunere, înhumare, deshumare, în care vor prevedea:

- a) obligativitatea ca înhumarea persoanelor decedate să se facă numai pe baza adeverinței eliberate de oficiul stării civile care a înregistrat decesul;
- b) posibilitatea de a se face cercetări doar pe baza autorizației parchetului sau a altui organism judiciar și a reglementărilor sanitare în vigoare;
- c) posibilitatea înhumării celor decedați în alte localități numai pe baza avizului sanitar pentru transport de cadavre umane eliberat de autoritatea locală de sănătate publică.

Comuna Lumina

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

(8) Locurile de înhumare vor fi numerotate și grupate în figuri geometrice, între acestea urmând să fie amenajate căile de acces necesare.

(9) Administrația cimitirului va retrage dreptul de folosință a locurilor de înhumare și îi va înștiința în scris pe titularii dreptului de folosință în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei de folosință;
- b) când titularul dreptului de folosință renunță la acest drept în favoarea administrației cimitirului;
- c) în cazul în care titularului i se atribuie un alt loc de înhumare;
- d) în caz de părăsire sau de menținere în stare de neîngrijire pe o perioadă mai mare de 2 ani a locurilor de înhumare și a lucrărilor funerare.

(10) Titularii dreptului de folosință a locurilor de înhumare au obligația de amenajare și întreținere a acestor locuri și a lucrărilor funerare aferente existente, asigurându-le un aspect cât mai îngrijit.

(11) Lucrările funerare care se pot executa sunt:

- a) însemne, borduri sau împrejmuiri pentru locurile de înhumare atribuite în folosință pentru o perioadă de 7 ani;
- b) lucrări subterane - cripte - și lucrări supraterane lespezi, obeliscuri, alte lucrări de artă plastică - pentru locurile de înhumare atribuite pe o perioadă mai mare de 7 ani.

(12) Lucrările publice prevăzute la alin. (11) se vor realiza doar după obținerea autorizației de construire, în termen de maximum 2 ani de la eliberarea acesteia.

(13) Executarea și repararea lucrărilor funerare vor fi asigurate de administrația cimitirelor care va organiza în acest scop formații de lucru specializate.

(14) Lucrările prevăzute la alin. (11) vor putea fi executate și de titularii dreptului de folosință a locurilor de înhumare sau de membrii familiei acestora dacă au o calificare corespunzătoare profilului acestor lucrări.

(15) Înainte de înhumare persoanele decedate vor putea fi depuse în sălile de ceremonii funerare numai pe baza certificatului de îmbălsămare.

(16) În sălile de ceremonii funerare nu vor putea fi depuse persoane decedate din cauza unor boli contagioase.

(17) În locurile de înhumare neamenajate cu cripte, înhumarea se va face la o adâncime de minimum 2 m și numai pentru o singură persoană.

(18) Deshumările și reînhumările se fac de administrațiile cimitirelor, în prezența familiei persoanei decedate sau a unui reprezentant al acesteia și a administratorului cimitirului, cu respectarea normelor sanitare antiepidemice.

(19) Crematoriile din subordinea administrațiilor cimitirelor vor realiza următoarele:

- a) executarea operațiunilor premergătoare incinerării;
- b) incinerarea cadavrelor umane;

Comuna Lumina

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

- c) depozitarea și conservarea urnelor cu cenușă;
- d) alte operații specifice incinerării cadavrelor.

(20) Urnele vor fi identificate cu etichete pe care se vor înscrie datele de identificare a persoanelor incinerate.

(21) Urnele vor fi păstrate în crematoriu 45 de zile după care vor fi depuse în nișa comună a crematoriului, dacă în acest interval familia defunctului nu a luat nici o hotărâre.

(22) Nișele vor fi atribuite în folosință de administrațiile cimitirelor, pe durată determinată sau nedeterminată, cu plata tarifelor impuse de administrația cimitirului.

(23) Autoritățile administrației publice locale ale comunei Lumina pot aproba incinerarea gratuită și depunerea urnei în nișa comună a crematoriului pentru persoanele lipsite de posibilitatea de a plăti tarifele legale.

(24) Administrațiile cimitirelor vor asigura întreaga gamă de servicii, lucrări și obiecte necesare ceremoniilor funerare, precum și alte servicii și lucrări de amenajare și întreținere a locurilor de înhumare și a nișelor pentru păstrarea urnelor, astfel ca cerințele populației în cazul decesului unei persoane să poată fi satisfăcute într-un singur loc cu operativitate și în condiții corespunzătoare.

(25) Prestarea serviciilor funerare se va face pe baza solicitărilor celor interesați, cu plata tarifelor și prețurilor stabilite conform legislației în vigoare.

(26) Mormintele și operele comemorative de război, mormintele oamenilor de știință, cultură și artă, aflate în cimitirele administrate de autoritățile administrației publice locale, sunt îngrijite și întreținute de administrațiile cimitirelor.

(27) Administrațiile cimitirelor răspund de îngrijirea și paza cimitirelor și crematoriilor, revenindu-le obligația să întrețină în bună stare camerele de depunere și de ceremonii funerare, împrejuririle, căile de acces, spațiile verzi, instalațiile de alimentare cu apă, energie electrică, canalizare și alte dotări.

CAP. V Drepturile și obligațiile autorităților administrației publice locale, ale operatorilor și beneficiarilor de servicii de administrare a domeniului public și privat

SECȚIUNEA 1. Drepturile și obligațiile autorităților administrației publice locale

ART. 32

Autoritățile administrației publice locale ale comunei Lumina acționează în numele și în interesul comunităților locale pe care le reprezintă și răspund față de acestea pentru:

- a) modul în care gestionează și administrează infrastructura edilitar-urbană a unităților administrativ-teritoriale;
- b) modul în care organizează, coordonează și controlează serviciile de administrare a domeniului public și privat.

ART. 35

Autoritățile administrației publice locale ale comunei Lumina au următoarele atribuții:

- a) stabilirea strategiilor de dezvoltare și funcționare a serviciilor de administrare a domeniului public și privat;
- b) luarea inițiativelor și adoptarea hotărârilor privitoare la serviciile de administrare a domeniului public și privat;
- c) exercitarea competențelor și responsabilităților ce le revin potrivit legislației în vigoare, referitoare la serviciile de administrare a domeniului public și privat.

ART. 33

Autoritățile administrației publice locale ale comunei Lumina au în raport cu operatorii următoarele drepturi:

- a) să verifice, să solicite refundamentarea și să aprobe structura, nivelurile și ajustările prețurilor și tarifelor propuse de operatorul prestator de servicii;
- b) să sancționeze operatorul în cazul în care acesta nu respecta indicatorii de performanță și parametrii de eficiență la care s-a angajat prin contractul de delegare a gestiunii, cu excepția situațiilor care nu se datorează operatorului de servicii;

ART. 34

Autoritățile administrației publice locale ale comunei Lumina au următoarele obligații:

- a) să elaboreze, să aprobe documentele necesare organizării și desfășurării procedurilor de atribuire pentru contractele de delegare a gestiunii, cu respectarea legislației în domeniul achizițiilor publice și al concesiunilor de lucrări și de servicii;
- b) să asigure transparența și accesul operatorilor la informațiile și documentele necesare desfășurării procedurilor de atribuire a contractelor de delegare a gestiunii, cu respectarea legislației în domeniul achizițiilor publice și al concesiunilor de lucrări și de servicii;
- c) să aducă la cunoștința publică, în condițiile legii, hotărârile și dispozițiile având ca obiect serviciile de administrare a domeniului public și privat;
- d) să stabilească condițiile de asociere și parteneriat cu capitalul privat sau de participare la constituirea societăților comerciale cu capital mixt, public și privat;
- e) să atribuie contractele de delegare a gestiunii serviciilor de administrare a domeniului public și privat numai în conformitate cu procedurile legale;
- f) să respecte și să își îndeplinească obligațiile prevăzute în contractele de delegare a gestiunii față de operatorii prestatori de servicii de administrare a domeniului public și privat;
- g) să achite contravaloarea prestațiilor efectuate de operator, conform clauzelor contractuale;
- h) să păstreze confidențialitatea, în condițiile legii, a informațiilor cu privire la activitatea operatorilor, altele decât cele publice.

SECȚIUNEA a 2-a. Drepturile și obligațiile operatorului

ART. 35

(1) Drepturile operatorilor serviciilor de administrare a domeniului public și privat se înscriu în regulamentele serviciilor de administrare a domeniului public și privat.

(2) Operatorii serviciilor de administrare a domeniului public și privat, indiferent de forma de organizare și/sau de forma de proprietate, au calitatea de autoritate contractantă și au obligația de a efectua achiziții publice potrivit reglementărilor legale în vigoare.

ART. 36

Operatorii furnizori/prestatori ai serviciilor de administrare a domeniului public și privat au următoarele drepturi:

- a) a) să încaseze contravaloarea serviciilor prestate corespunzător cantității și calității acestora;
- b) b) să beneficieze de posibilitatea ajustării periodice a prețurilor și tarifelor, în condițiile reglementate de legislația în domeniul achizițiilor publice și al concesiunilor de lucrări și de servicii.

ART. 37

Operatorii furnizori/prestatori ai serviciilor de administrare a domeniului public și privat au față de utilizatori următoarele obligații:

- a) să presteze servicii utilizatorilor cu care au încheiat contracte de furnizare/prestare a serviciului, în conformitate cu clauzele prevăzute;
- b) să deservească toți utilizatorii din aria de acoperire, în condițiile prevăzute în regulamentul de serviciu;
- c) să respecte indicatorii de performanță stabiliți de autoritățile administrației publice locale în caietele de sarcini sau conveniți prin contractele de delegare a gestiunii;
- d) să furnizeze autorităților administrației publice locale informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor, în conformitate cu clauzele contractului de delegare a gestiunii și cu prevederile legale în vigoare;
- e) să pună în aplicare metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;
- f) în funcție de modul de organizare și/sau forma de proprietate, în vederea reducerii costurilor de operare, operatorii vor aplica procedurile concurențiale prevăzute de normele legale în vigoare pentru achizițiile publice de lucrări, bunuri și servicii.

SECȚIUNEA a 3-a. Drepturile și obligațiile utilizatorilor

ART. 38

(1) Principalele categorii de utilizatori ai serviciilor de administrare a domeniului public și privat sunt:

- a) agenți economici;
- b) instituții publice;
- c) utilizatori casnici: persoane fizice sau asociații de proprietari/locatari.

Utilizatorii serviciilor de administrare a domeniului public și privat au următoarele drepturi:

- a) acces neîngrădit la informațiile publice privind serviciile de administrare a domeniului public și privat;
- b) garantarea accesului și dreptului de a beneficia de serviciile de administrare a domeniului public și privat din aria de acoperire a operatorului;
- c) de a beneficia de prevederile hotărârilor și deciziilor cu privire la serviciile de administrare a domeniului public și privat;
- d) de a contesta, în condițiile legale, prevederile adoptate de consiliul local prin hotărâri proprii.

ART. 39

Utilizatorii serviciilor de administrare a domeniului public și privat au următoarele obligații:

- a) să respecte clauzele contractului de furnizare/prestare și să își achite obligațiile de plată în conformitate cu prevederile acestora;
- b) să achite sumele reprezentând contravaloarea serviciilor facturate, în termen de 30 de zile calendaristice de la data emiterii facturii;
- c) să plătească dobânzi și penalități de întârziere egale cu cele stabilite pentru neplata obligațiilor față de bugetul de stat, în cazul în care contravin precizărilor de la lit. b);
- d) să respecte prevederile regulamentelor serviciilor de administrare a domeniului public și privat, în caz contrar fiind pasibili de a fi penalizați sau, în anumite cazuri, să li se sisteze serviciul prestat.

CAP. VI. Finanțarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat

ART. 40

(1) În funcție de natura activității, serviciile de administrare a domeniului public și privat pot fi servicii care desfășoară activități de natură economică și care se autofinanțează sau servicii care desfășoară activități de natură instituțional-administrativă ori socială și care sunt finanțate prin alocării bugetare.

(2) Finanțarea cheltuielilor curente de funcționare și exploatare ale serviciilor de administrare a domeniului public și privat se asigură astfel:

- a) din veniturile proprii ale operatorilor sau din bugetele locale ale unității administrativ-teritoriale ale comunei Lumina, dacă serviciile de administrare a domeniului public și privat sunt gestionate direct de autoritățile administrației publice locale.

ART. 41

Cheltuielile curente pentru asigurarea funcționării propriu-zise a serviciilor de administrare a domeniului public și privat și efectuării/prestării activităților edilitar-gospodărești specifice acestora, respectiv pentru întreținerea, reabilitarea și exploatarea infrastructurii edilitar-urbane aferente, se asigură prin încasarea de la utilizatori, pe baza tarifelor, prețurilor sau taxelor legal aprobate, a unor sume reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate sau prin subvenții de la bugetul local, cu respectarea următoarelor condiții:

- a) organizarea și desfășurarea pe principii și criterii comerciale și concurențiale a activității prestate;
- b) protejarea autonomiei financiare a operatorilor;
- c) reflectarea costului efectiv al furnizării/prestării serviciilor de administrare a domeniului public și privat în structura și nivelul tarifelor, ale prețului biletelor sau ale taxelor locale practicate;

- d) ajustarea periodică a prețurilor, tarifelor și taxelor;
- e) recuperarea integrală a cheltuielilor prin tarife, prețul biletelor sau prin taxele locale;
- f) acoperirea prin tarife, prețul biletelor și prin taxele locale cel puțin a sumelor investite și a cheltuielilor curente de funcționare și de întreținere a serviciilor de administrare a domeniului public și privat;
- g) calcularea, înregistrarea și recuperarea uzurii fizice și morale a mijloacelor fixe specifice infrastructurii edilitar-urbane aferente acestor servicii prin preț, tarif sau taxă în cazul gestiunii directe și prin redevență în cazul gestiunii delegate.

ART. 42

(1) Finanțarea și realizarea investițiilor aferente serviciilor de administrare a domeniului public și privat se fac cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice, a legislației privind achizițiile publice de lucrări, bunuri și servicii și cu respectarea dispozițiilor legale referitoare la calitatea și disciplina în construcții, urbanism și amenajarea teritoriului.

(2) Finanțarea lucrărilor de investiții se asigură din următoarele surse:

- a) subvenții de la bugetul local, în funcție de natura și de modul de organizare și funcționare a serviciului de administrare a domeniului public și privat;
- b) credite bancare, interne sau externe, garantate de autoritățile administrației publice locale sau de Guvern;
- c) sprijin nerambursabil obținut prin aranjamente bilaterale sau multilaterale;
- d) taxe speciale instituite în condițiile legii;
- e) participarea capitalului privat în cadrul unor contracte de parteneriat public-privat;
- f) transferuri de la bugetul de stat către bugetele locale pentru obiectivele incluse în cadrul unor programe de investiții realizate cu sprijin financiar extern, la a căror finanțare participă și Guvernul;
- g) venituri proprii ale operatorului;
- h) alte surse constituite potrivit legii.

ART. 43

(1) În cazul gestiunii delegate contractele vor prevedea sarcinile concrete ce revin, pe de o parte, autorităților administrației publice locale și, pe de altă parte, operatorilor în ceea ce privește finanțarea și realizarea obiectivelor, respectiv ale programelor de investiții.

(2) Investițiile pentru reabilitarea, modernizarea și dezvoltarea infrastructurii edilitar-urbane care se realizează din fonduri proprii ale operatorilor rămân în proprietatea acestora pe toată durata contractului de delegare a gestiunii, dacă la încheierea contractului nu s-a convenit altfel, și se vor amortiza de către operator pe durata contractului; în contractul de delegare a gestiunii se va preciza modul de repartiție a bunurilor realizate la încetarea din orice cauză a contractului.

CAP. VII Prețuri, tarife și taxe

ART. 44

(1) Nivelul prețurilor și/sau al tarifelor pentru plata serviciilor de administrare a domeniului public și privat se fundamentează pe baza costurilor de producție și exploatare, a costurilor de întreținere și reparații, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a ratelor pentru restituirea creditelor, a dobânzilor aferente împrumuturilor contractate, a obligațiilor ce derivă din contractul de delegare a gestiunii și include o cotă pentru crearea resurselor necesare dezvoltării și modernizării infrastructurii edilitar urbane, precum și profitul operatorului.

(2) Aprobarea prețurilor și/sau a tarifelor se face de către consiliul local al comunei Lumina.

(3) Structura și nivelul prețurilor, tarifelor și taxelor vor fi stabilite astfel încât:

- a) să acopere costul efectiv al furnizării/prestării serviciilor de administrare a domeniului public și privat;
- b) să acopere cel puțin sumele investite și cheltuielile curente de întreținere și exploatare;
- c) să descurajeze consumul excesiv și risipa;
- d) să încurajeze exploatarea eficientă a serviciilor de administrare a domeniului public și privat și protecția mediului;
- e) să încurajeze investițiile de capital;
- f) să respecte autonomia financiară a operatorului.

CAP. VIII Răspunderi și sancțiuni

ART. 45

(1) Încălcarea dispozițiilor prezentului regulament atrage răspunderea disciplinară, civilă, contravențională sau penală, după caz.

(2) Autoritățile administrației publice locale ale comunei Lumina au dreptul să sancționeze operatorul prestator de servicii de administrare a domeniului public și privat în cazul în care acesta nu furnizează/nu prestează serviciile de administrare a domeniului public și privat la nivelul indicatorilor de calitate și de eficiență stabiliți în contractul de delegare, prin:

- a. aplicarea unor penalizări corespunzătoare prejudiciilor aduse utilizatorilor, suficient de mari pentru a determina operatorul să remedieze deficiențele constatate. Penalizările vor fi definite în contractul de delegare a gestiunii sau în regulamentele serviciilor de administrare a domeniului public și privat.

CAP. IX DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

ART. 46

(1) Indicatorii de performanță se supun dezbaterii publice și se aprobă de Consiliul Local al comunei Lumina .

(2) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către primari și/sau împuterniciții acestora și de împuterniciții președintelui A.N.R.S.C.

ART. 47

(1) Prevederile prezentului regulament vor fi actualizate în funcție de modificările de natura tehnică, tehnologică și legislativă, prin Hotărâre a Consiliul Local al comunei Lumina.

(2) Anexa face parte integrantă din prezentul regulament.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,

Comuna Lumina

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

ANEXĂ

INDICATORI		TRIMESTRUL				Cumulat
		I	II	III	IV	TRIM I, II, III, AN
INDICATORI GENERALI DE PERFORMANTA SI EVALUARE						
1	a.Numărul total de reclamatii/sesizari privind activitatea publica de salubritate	10	10	10	10	
2	b.Numărul reclamatiiilor/sesizarilor rezolvate pentru activitatea publica de salubritate	100%	100%	100%	100%	
3	c.Ponderea din numărul de reclamații de la lit. a care s-au dovedit justificate	5%	5%	5%	5%	
4	d.Numarul sesizărilor de la lit. b care au fost rezolvate in mai puțin de 5 zile lucratoare	100%	100%	100%	100%	
5	e.Numărul de notificari/atentionari din partea organismelor abilitate (protectia mediului, sanatate publica) privind incalcarea obligatiile operatorului stipulate in autorizatiile/licentele detinute	5	5	5	5	
6	f.Numarul de notificari/atentionari din partea organismelor abilitate (protectia mediului, sanatate publica) privind incalcarea obligatiilor serviciului public de gospodărie comunală – compartimentul de gospodărie comunală stipulate in autorizatiile/licentele	1	1	1	1	

Comuna Lumina

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

7	g.numărul de amenzi, sancțiuni din partea organismelor abilitate (protecția mediului, sănătate publică) privind încălcarea obligațiilor operatorului stipulate în autorizațiile/licențele deținute	1	1	0	0	
8	h.numărul de beneficiari care au primit despăgubiri urmare a culpei Serviciului de Gospodărie Comunală Lumina – Compartiment ADP sau care s-au îmbolnavit din cauza nerespectării condițiilor de prestare a activităților	0	0	0	0	
9	i.valoarea despăgubirilor acordate de Serviciului de Gospodărie Comunală Lumina – Compartiment ADP pentru situațiile de la lit, g	0	0	0	0	
10	j.numărul de neconformități constatate de autoritatea administrației publice locale pentru activitatea administrării domeniului public și privat	5	5	5	5	
11	k. numărul de neconformități constatate de autoritatea administrației publice locale pentru activitatea administrării domeniului public și privat care s-au dovedit justificate	2	2	2	2	
INDICATORI PERFORMANTA PENTRU ACTIVITATILE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT DIN COMUNA LUMINA						
12	Realizarea obligației de asigurarea întreținerii și curățeniei în clădirile aparținând fondului locativ al unității administrative-	100%	100%	100%	100%	

Comuna Lumina

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

13	Numărul total de reclamatii/sesizari privind activitatea de Realizarea obligației de asigurarea intretinerii si curățeniei in clădirile apartinand fondului locativ al unitatii administrativ-teritoriale	5	5	5	5	
14	Numărul reclamatiiilor/sesizarilor rezolvate pentru activitatea de Realizarea obligației de asigurarea intretinerii si curățeniei in clădirile apartinand fondului locativ al unitatii administrativ-teritoriale Lumina care s-au	2	2	2	2	
	Numărul reclamatiiilor/sesizarilor rezolvate pentru activitatea de Realizarea obligației de asigurarea intretinerii si curățeniei in clădirile apartinand fondului locativ al unitatii administrativ-	100%	100%	100%	100%	
15	B. Necesarul de spatii verzi prevăzut a se realiza prin proiecte si planificari	0	10.000 mp.	0	0	
16	Suprafața de spatii verzi realizate efectiv		100%			
17	Necesarul de plantari de flori si plante perene planificat a se realiza		20.000	10.000	10.000	40.000
18	Plantarile de flori si plante perene realizate efectiv		100%	100%	100%	
19	Necesarul de plantari de arbori, arbuști, gard viu si conifere planificat a se realiza	50	250	50	250	600

Comuna Lumina

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

20	Plantările de arbori, arbuști, gard viu și conifere realizate efectiv	100%	100%	100%	100%	
21	Întreținerea spațiilor verzi, a parcurilor planificate	100%	100%	100%	100%	
22	Întreținerea spațiilor verzi, a parcurilor realizate	100%	100%	100%	100%	
23	Cantitatea de material dendrofloricol stabilit a se	0	5000	5000	0	10000
24	Material dendrofloricol produs	0	100%	100%	0	
25	Numărul total de reclamații/sesizări privind activitatea plantare de arbori, arbuști, gard viu, conifere, de întreținere a spațiilor verzi	5	10	10	5	
	Numărul total de reclamații/sesizări privind activitatea plantare de arbori, arbuști, gard viu, conifere, de întreținere a spațiilor verzi care sau dovedit justificate	2	3	3	2	
26	Numărul reclamațiilor/sesizărilor rezolvate privind activitatea plantare de arbori, arbuști, gard viu, conifere, de întreținere a spațiilor verzi	100%	100%	100%	100%	
27	Cantitatea de mobilier stradal estimată a se monta în comuna Lumina		75 bane/ 5 jardin	75 bane/ 5 jardin		
28	Cantitatea de mobilier stradal montat în comuna Lumina		100%	100%		
29	Numărul total de reclamații/sesizări privind activitatea de montare a mobilierului stradal	1	1	0	0	

Comuna Lumina

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

30	Numărul reclamațiilor/sesizărilor rezolvate privind activitatea de montare a mobilierului	100%	100%	100%	100%	
31	Numărul reclamațiilor/sesizărilor rezolvate privind activitatea de montare a mobilierului	1	0	0	0	
32	Realizarea de studii pentru a se stabili necesitatea montării de sisteme de semnalizare și dirijare a circulației	1	1	1	1	
33	Studii realizate pentru a se stabili necesitatea montării de sisteme de semnalizare și dirijare a circulației	100%	100%	100%	100%	
34	Necesarul de semne de circulație stabilit a se monta pentru fluidizarea și dirijarea circulației	1	1	1	1	
35	Necesarul de semne de circulație montat pentru fluidizarea și dirijarea circulației	100%	100%	100%	100%	
36	Numărul total de reclamații/sesizări privind sistemele de semnalizare și dirijare a circulației	3	2	2	2	
37	Numărul total de reclamații/sesizări privind sistemele de semnalizare și dirijare a circulației care sau	2	1	1	1	
38	Numărul reclamațiilor/sesizărilor rezolvate privind sistemele de semnalizare și dirijare a circulației	100%	100%	100%	100%	

Comuna Lumina

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

39	Întocmirea de rapoarte privind inspectarea imobilelor clădiri din domeniul public/privat al comunei Lumina, stabilirea stării tehnice a construcțiilor, stabilirea necesarului de lucrări de reparații	1	1	1	1	
40	Lucrări de reabilitare propuse a se realiza la clădirile din fondul edilitar al comunei	Conf. planificani	Conf-planificarii	Conf. planificării	Conf. planificării	
41	Lucrări de reabilitare realizate la clădirile din fondul edilitar al comunei Lumina	100%	100%	100%	100%	
42	Numărul total de reclamatii/sesizari privind starea fondului edilitar din comuna Lumina	2	1	1	1	
43	Numărul reclamatiiilor/sesizarilor rezolvate privind starea fondului edilitar comuna Lumina	100%	100%	100%	100%	
44	Numărul de incidente produse in timpul sau după realizarea lucrărilor de reabilitare si reparații la fondul edilitar	0	0	0	0	
45	Realizarea de rapoarte privind starea drumurilor, trotuarelor, identificarea degradărilor si precizarea localizarii acestora	12	26	26	26	
46	Semnalizarea in carosabil a degradărilor produse	98%	98%	98%	98%	
47	Numărul total de reclamatii/sesizari privind nesemnalizarea	5	3	3	3	

Comuna Lumina

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

48	Numărul reclamațiilor/sesizărilor rezolvate privind nesemnălizarea corespunzătoare	100%	100%	100%	100%	
49	Numărul de incidente produse cauzate de nesemnălizarea	2	1	1	1	